



# Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Edilizia Metropolitana e Istruzione"

Servizio Edilizia Scolastica

**Lavori:** *Interventi urgenti di manutenzione nelle aree esterne di pertinenza degli Istituti Scolastici, per la messa in sicurezza e il ripristino delle condizioni igienico sanitarie ricadenti nei Comuni di Patti, Capo d'Orlando, Sant'Agata di Militello, Mistretta e Santo Stefano di Camastra.*

**Impresa:** **CHIOFALO GROUP s.r.l.** - con sede in Corso Aldo Moro civ. 47 - 98044 San Filippo del Mela (ME) partita IVA 03048720837, indirizzo PEC: [chiofalogroupsrl@cg.legalmail.it](mailto:chiofalogroupsrl@cg.legalmail.it)

**Contratto:** Trattativa Privata del 27.10.2021 registrata al n. 2664 della rubrica dell'Ente

**Codice Unico Progetto:** **B11D20001050003**

**Codice Identificativo Gara:** **854930125F**

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Ai sensi dell'articolo 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 2 del DM 49/2018)

Il sottoscritto Direttore dei lavori:

**VISTE** le leggi e Regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici;

### **CONSIDERATO CHE:**

- il giorno 04.09.2023 è stata condotta la visita di sopralluogo
- l'intero svolgimento dell'appalto, è stato riassunto nella allegata relazione sul conto finale del 18.10.2023, da cui consegue:
  - a. che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
  - b. che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
  - c. che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
  - d. che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
  - e. che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
  - f. che non è stato redatto alcun verbale di danni di forza maggiore;
  - g. che l'ammontare dei lavori contabilizzati nello Stato Finale al netto è pari ad € 53.352,61 ed è inferiore alle somme autorizzate (€ 53.356,65) per € 4,04;
  - h. che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
  - i. che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenuto conto del periodo di giorni 730 (settecentotrenta) di sospensione;
  - j. che le non risultano prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura;
  - k. che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
  - l. che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
  - m. che, come risulta dagli atti, non è stato presentato reclamo od opposizione di sorta;

- n. che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, oltre agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- o. che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- p. che è stata verificata, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 50/2016, la corretta applicazione dei Criteri Ambientali Minimi, definiti nel [D.M. Ambiente 11 ottobre 2017](#) ("Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione, manutenzione").

Il sottoscritto Direttore dei Lavori **certifica** che i *Interventi urgenti di manutenzione nelle aree esterne di pertinenza degli Istituti Scolastici, per la messa in sicurezza e il ripristino delle condizioni igienico sanitarie ricadenti nei Comuni di Patti, Capo d'Orlando, Sant'Agata di Militello, Mistretta e Santo Stefano di Camastra.*, eseguiti dalla Ditta **CHIOFALO GROUP s.r.l.** - con sede in Corso Aldo Moro civ. 47 - 98044 San Filippo del Mela (ME), in base alla Scrittura Privata del 27.10.2021 registrata al n. 2664 della rubrica dell'Ente, sono stati regolarmente eseguiti e liquidati il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale		€ <u>53.352,61</u>	
- A dedurre:			
a) per penale di ritardo	€	0,00	
c) per detrazioni varie	€	0,00	
b) per n. 3 acconti corrisposti	€	<u>53.085,85</u>	
Sommano	€	53.085,85	€ <u>53.085,85</u>
			<b>€ 266,76</b>

Resta il credito dell'Impresa in nette € 266,76 (diconsi euro duecentosessantasei-virgolasettantasei) che possono essere corrisposte all'Impresa **CHIOFALO GROUP s.r.l.** - con sede in Corso Aldo Moro civ. 47 - 98044 San Filippo del Mela (ME) - Partita IVA 03048720837, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Messina, li 22.novembre.2023

**Il Direttore dei Lavori**  
F.to Geom. Nicolò ANNA)

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
F.to Ing. Rosario BONANNO

**L'impresa**  
F.to Sig. Tindaro Chiofalo